

Regulamin rezerwacji i wynajmu

By wynajem domku stał się przyjemnym i niezapomnianym wspomnieniem z pobytu prosimy wszystkich naszych Gości o zapoznanie się z regulaminem.

I. Postanowienia ogólne

1. Regulamin określa warunki rezerwacji i najmu naszego DOMU. Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem postanowień niniejszego Regulaminu. W momencie dokonania rezerwacji, czyli wpłacenia zadatku- umowę najmu uważa się za zawartą.

II. Rezerwacja i zasady płatności

1. Zapytania w sprawie rezerwacji można dokonać telefonicznie, mailem lub przez formularz na stronie internetowej www.dom.kaszuby.pl

2. Uzgodnioną rezerwację wstępną (telefoniczną lub mailową) należy potwierdzić wpłacając kwotę ustalonego zadatku, na wskazany numer konta.

3. Dokonując rezerwacji Wynajmujący wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych wyłącznie w celu realizacji rezerwacji i dopełnienia obowiązku meldunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych. Rezerwującemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

4. Wpłata zadatku przez Wynajmującego oznacza, że akceptuje on przedmiotowy regulamin najmu.

5. Pozostałą kwotę za pobyt Wynajmujący wpłaca gotówką w dniu przyjazdu przy pobieraniu kluczy.

Dopuszczalna jest płatność całości kwoty za pobyt przelewem.

6. W przypadku skrócenia okresu pobytu przez Wynajmującego, kwota za niewykorzystany okres nie jest zwracana.

7. W dniu przyjazdu pobierana jest kaucja (ustalana indywidualnie, w momencie rezerwacji), która jest zwracana w dniu wyjazdu po sprawdzeniu DOMU.

8. W przypadku rezygnacji z pobytu z przyczyn niezależnych od Właściciela, zadatek nie podlega zwrotowi.

9. Zmiana terminu rezerwacji przez Wynajmującego jest możliwa bez utraty zadatku, tylko po uzgodnieniu z Właścicielem, przy uwzględnieniu wolnych miejsc, w terminie nie krótszym niż 30 dni przed rozpoczęciem najmu.

III. Obowiązki Wynajmującego i zakwaterowanie

1. Doba noclegowa rozpoczyna się o godzinie 16.00 w dniu przyjazdu i kończy się o godz. 11.00 w dniu wyjazdu, chyba, że inaczej uzgodniono z Właścicielem lub osobą upoważnioną do przekazania kluczy.
2. Zakwaterowanie i wykwaterowanie następuje w DOMU w obecności Właściciela lub osoby upoważnionej. Prosimy o wcześniejsze zgłaszanie godziny wyjazdu, w celu umożliwienia sprawnego odbioru domku.
3. Wynajmujący nie może użyczać albo oddawać DOMU w podnajem innym osobom.
4. Liczba osób mających zamieszkać w DOMU jest ograniczona do podanej w ofercie. W przypadku przekroczenia deklarowanej w rezerwacji liczby osób korzystających z DOMU (bez zgody i wiedzy Właściciela lub osoby upoważnionej), Właściciel zastrzega sobie prawo do natychmiastowego zerwania umowy ze wszystkimi konsekwencjami bez konieczności zwrotu wniesionej wcześniej opłaty.
5. Cena usług świadczonych przez Właściciela DOMU nie obejmuje ubezpieczenia. Z usług korzystają Wynajmujący na własne ryzyko. Właściciel nie odpowiada za doznane urazy, szkody i zniszczenie mienia (szkody spowodowane na zdrowiu i majątku trzeciej osoby), również za kradzież bagaży, wartościowych przedmiotów, kradzież samochodów pozostawionych na parkingu ośrodka (parking niestrzeżony) itp. w czasie całego pobytu.
6. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za bezpieczeństwo dzieci przebywających na placu zabaw, w pokoju zabaw, pokoju z jacuzzi, nad basenem. Korzystanie z ww miejsc tylko dla dzieci pod opieką osoby dorosłej. W pokoju zabaw obowiązuje obuwie zmienne.
7. Wynajmujący po przyjeździe, ale przed wprowadzeniem się zobowiązany jest sprawdzić Domek. Uwagi, co do uszkodzeń, zniszczeń należy zgłosić natychmiast do Właściciela.
8. Brak uwag ze strony Wynajmującego, co do takich uszkodzeń do końca dnia tj. do godz. 22:00 po otrzymaniu kluczy oznacza, że Wynajmujący nie ma zastrzeżeń, co do całego lokalu.
9. Wynajmujący odpowiada finansowo za szkody powstałe z jego winy w DOMU w czasie jego pobytu i wyraża zgodę na to, aby wszelkie naprawy zniszczeń, uzupełnienie braków w wyposażeniu lub usunięcia usterek wykonane zostały na jego koszt lub do zapłaty odszkodowania w pełni pokrywającego wartość poniesionych strat, najpóźniej w dniu wyjazdu gotówką na ręce Właściciela lub osoby odpowiedzialnej za klucze. Właściciel uszkodzonego mienia decyduje o sposobie zadośćuczynienia.
10. Wszelkie usterki sprzętu oraz mienia wynikłe z użytkowania prosimy zgłaszać niezwłocznie do Właściciela.

11. W pokoju z jacuzzi obowiązuje zakaz wnoszenia szklanych przedmiotów. Jednocześnie w jacuzzi może przebywać 6 osób. Każdorazowo po skończonym użyciu prosimy o zakrycie jacuzzi.

IV. Użytkowanie DOMU podczas pobytu

1. W DOMU obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu.
2. Parkowanie samochodów jest możliwe tylko w wyznaczonym specjalnie do tego celu miejscu lub innym wskazanym przez Właściciela.
3. Wynajmujący ma obowiązek zwrócić szczególną uwagę na należytą obsługę zaworów wody i urządzeń elektrycznych stanowiących wyposażenie obiektu i zgłaszać ich każde zauważone nieprawidłowości.
4. Ze względu na wymagania ochrony przeciwpożarowej w DOMU zabrania się:
 - używać jakichkolwiek przyrządów lub aparatów zasilanych energią elektryczną lub gazową, nie będących wyposażeniem tych pomieszczeń i mogących wytworzyć zagrożenie pożarowe np. grzałek elektrycznych, palników gazowych.
 - wnoszenia łatwopalnych materiałów, materiałów wybuchowych oraz materiałów o nieprzyjemnym zapachu.
 - rozpalania ogniska lub grilla oraz używania otwartego ognia poza miejscem do tego przeznaczonym.
5. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za ewentualne szkody spowodowane przez osoby mu towarzyszące.
6. Wynajmujący zobowiązany jest do zwrotu DOMU w stanie zbliżonym do zastanego, nie dostosowanie się do powyższego skutkuje dodatkową opłatą (150-200zł).
7. Właściciel nie ponosi odpowiedzialności za przejściowe niedogodności występujące u niezależnych dostawców spowodowane np. czasowym brakiem prądu.
8. Nie akceptujemy pobytu zwierząt.

V. Postanowienia końcowe

1. Sprawy nieujęte w regulaminie regulują przepisy kodeksu cywilnego.